

# MIETERKAUTIONSKONTO

## MIETKAUTION EINFACH UND SICHER HINTERLEGEN

Sie mieten eine Wohnung oder ein Haus? Möchte sich Ihr Vermieter gegen Mietzinsausfälle und Schäden absichern? Die Lösung: Das Mieterkautionkonto der TKB mit Vorzugszins.

### Vorteile

- ✓ ideale Absicherung für Vermieter
- ✓ geeignet für Wohn- und Geschäftsräume
- ✓ einmalige Gebühr - keine weiteren Kosten

### geeignet für

Das Mieterkautionkonto ist geeignet für Mieter, welche eine Kautions für in der Schweiz gelegene Wohn- und Geschäftsräume zu hinterlegen haben.

### Verwendung

Kautionskonto, welches die Absicherung des Vermieters im Falle des Ausbleibens der Mietzinszahlungen oder bei Beschädigungen der Mietsache sicherstellen soll.

---

### Preise und Konditionen

Zinssatz	0.600 %
Kontowährung	CHF
Verrechnungssteuer	35 % (Zinserträge bis CHF 200.- verrechnungssteuerfrei)
Rückzug kündigungsfrei	Rückzüge möglich bei Einverständnis von Mieter und Vermieter
Kündigungsfrist ab Freibetrag	keine
Kontoführungsgebühr	CHF 50.- Einmalgebühr nach Kautioneinzahlung
Auflösung des Kontos	Die Aufhebung des Mieterkautionkontos ist im Einverständnis von Mieter und Vermieter oder in gesetzlich vorgesehenen Fällen möglich.
Fremdgebühren	werden weiterverrechnet
Kontoauszug	jährlich
Kontoabschluss	jährlich

---

**Haben Sie Fragen? Gerne geben wir Ihnen Auskunft: Telefon 0848 111 444**

30.04.2024, alle Rechte vorbehalten. Bitte beachten Sie die geltenden Verkaufsbestimmungen für die entsprechenden Dienstleistungen.